



COMUNE DI TARANTO

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 273 del Registro 28/08/2023

OGGETTO: CONCESSIONE TEMPORANEA DI ALCUNI LOCALI DI PALAZZO PANTALEO, SITO IN VICO CIVICO NELLA CITTA' VECCHIA DI TARANTO, ALL'ISTITUTO PER LA STORIA E L'ARCHEOLOGIA DELLA MAGNA GRECIA, AI SENSI DELL'ART. 23 DEL REGOLAMENTO DELLA GESTIONE E ALIENAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

L'anno 2023, il giorno ventotto del mese di Agosto alle ore 12:30 nella residenza comunale in apposita sala, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui all'oggetto.

Risulta che:

Nome	Funzione	P	A	Nome	Funzione	P	A
Melucci Rinaldo	Sindaco	X		Giorno Mattia	Assessore	X	
Manzulli Fabrizio	Vicesindaco	X		Luppino Maria	Assessore		X
Azzaro Giovanni	Assessore	X		Marti Fabiano	Assessore	X	
Ciraci Cosimo	Assessore	X		Ficocelli Gabriella	Assessore	X	
Di Santo Laura	Assessore	X		Viggiano Francesca	Assessore	X	

PRESENTI: 9 ASSENTI: 1

Presiede Rinaldo MELUCCI, nella sua qualità di Sindaco, che accertato il numero legale dei presenti come sopra riportati, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Generale, Avv. Antonello Langiu.

Relazione l'Avv. Laura DI SANTO nella sua qualità di Assessore al Patrimonio del Comune di Taranto, nominata con Decreto Sindacale n. 25 del 22/06/2023, sulla base dell'Istruttoria effettuata dagli Uffici della Direzione Patrimonio e Demanio - Politiche Abitative, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 49 e 147 bis T.U.E.L. d.lgs. n.267/00 e s.m.i..

PREMESSO CHE:

- il Comune di Taranto ha un proprio patrimonio attribuito secondo i principi generali determinati dalla legge dello Stato e intende valorizzarlo attuando una razionale utilizzazione dei beni pubblici;
- uno degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale è la riqualificazione e valorizzazione dell' "Isola Madre" di Taranto;
- il Civico Ente individua e promuove iniziative culturali volte a divulgare e valorizzare il passato archeologico del territorio, favorendo la crescita del senso di appartenenza della comunità e lo sviluppo turistico ed economico della città;
- l' "Istituto per la Storia e l'Archeologia della Magna Grecia" (di seguito anche indicato come "ISAMG"), associazione culturale fondata nel 1961, promuove, anche attraverso ricerche archeologiche e archivistiche, gli studi sulla storia della civiltà della Magna Grecia in tutti i suoi aspetti e organizza convegni e incontri a carattere culturale e divulgativo;
- la suddetta associazione gestisce e custodisce una biblioteca archeologica specializzata e un centro di studi, rispondenti alle esigenze scientifiche dell'Istituto;
- con nota n. 0167911 del 05/07/2023 l'ISAMG ha inviato richiesta al Comune di Taranto di poter valutare la concessione di idonei locali per ospitare la Biblioteca Archeologica e il relativo ufficio, per consentire lo svolgimento delle proprie attività e per consentire l'attivazione di innovativi servizi bibliotecari, come il prestito a domicilio per anziani e diversamente abili;
- con Deliberazione n. 221 del 14/07/2023 la Giunta Comunale ha disposto il trasferimento della *Direzione Cultura Sport ed Eventi* da Palazzo Pantaleo a Palazzo di Città per garantire un migliore coordinamento con la *Direzione Gabinetto Sindaco* per l'organizzazione della XX Edizione Giochi del Mediterraneo Taranto 2026;

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Taranto e l' "Istituto per la Storia e l'Archeologia della Magna Grecia", in data 12/11/2021, hanno sottoscritto apposita Convenzione allo scopo di promuovere la conoscenza del capitale storico-archeologico della città;
- il Palazzo Pantaleo, in quanto sede museale e destinato a fini istituzionali dell'Ente, rientra nel patrimonio indisponibile del Comune di Taranto ai sensi dell'art. 5 comma 2 lettere a) e c) del Regolamento della gestione ed alienazione del patrimonio immobiliare (di seguito anche indicato come "Regolamento");

- in attuazione della D.G.C. n. 221 del 14/07/2023, a seguito del trasferimento degli uffici della *Direzione Cultura Sport ed Eventi*, alcuni locali di Palazzo Pantaleo saranno disponibili per altri utilizzi, in accordo ai principi di uso razionale, redditività e fruibilità dei beni, nel rispetto delle esigenze degli utenti;
- ai sensi dell'art. 23 del Regolamento, l'Amministrazione Comunale può concedere l'uso temporaneo di beni immobili, per un periodo continuativo inferiore a sei mesi, alle Associazioni che ne facciano richiesta per attività culturali e formative e per convegni, riunioni e mostre, svolte senza fini di lucro, prevedendo il pagamento di un canone il cui importo può essere ridotto in funzione della tipologia di attività svolta, secondo quanto stabilito dall'art. 15;

TENUTO CONTO CHE:

- con la stipula della Convenzione, il Comune di Taranto si è impegnato, anche economicamente, a collaborare con l'”Istituto per la Storia e l'Archeologia della Magna Grecia” per realizzare attività editoriali, iniziative a carattere divulgativo, incontri didattici, laboratori e alternanza scuola-lavoro;

RITENUTO:

- che le attività dell'ISAMG sono meritevoli e le finalità di promozione socio-culturale e di divulgazione sono condivise dall'Amministrazione Comunale;
- opportuno dotare l'ISAMG di una sede nel centro storico della città per lo svolgimento delle proprie attività, incluse le iniziative culturali rivolte alla comunità, permettendo il coinvolgimento delle fasce giovanili, nello specifico degli studenti degli Istituti secondari di secondo grado;
- che l'ISAMG possa svolgere temporaneamente le proprie attività presso il Palazzo Pantaleo, ai sensi dell'art. 23 del Regolamento comunale;

VISTO il Regolamento della gestione ed alienazione del Patrimonio immobiliare, approvato con D.C.C. n. 107 del 30/09/2008, modificato e integrato con D.C.C: n. 61 del 19/07/2011, e in particolare:

- L'art. 1 c. 3 che stabilisce: *“la gestione dei beni immobili appartenenti a qualsiasi titolo al Comune è ispirata ai principi generali di economicità, di efficienza, di produttività, di redditività e di razionalizzazione delle risorse”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 159 del 31/05/2023, di approvazione della Nuova Macrostruttura Comunale e le competenze di cui all'Allegato B;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

Tanto premesso, considerato, tenuto conto, ritenuto, atteso e visto, si propone l'adozione del sottonotato schema di Deliberazione:

1. **DI CONSIDERARE** quanto finora esposto parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso a norma della legge n. 241/90 e s.m.i.;
2. **DI ACCOGLIERE** la richiesta dell'”Istituto per la Storia e l'Archeologia della Magna Grecia” di concessione di alcuni locali, ai sensi dell'art. 23 del Regolamento Comunale, per lo svolgimento delle proprie attività;
3. **DEMANDARE** alla *Direzione Patrimonio e Demanio – Politiche Abitative* di individuare i locali di Palazzo Pantaleo disponibili e idonei ad ospitare l'ISAMG e di provvedere alla redazione di un atto di concessione temporanea ai sensi dell'art. 23 del Regolamento comunale;
4. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ha effetti contabili per il Civico Ente;
5. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Direzione Programmazione Economico-Finanziaria per quanto di propria competenza;
6. **DI PUBBLICARE** il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici, nel rispetto delle disposizioni in materia di riservatezza dei dati personali;
7. **DI PUBBLICARE**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla legge n. 190/2012 e al D. Lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente;
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al D.Lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii. – c.p.a. innanzi all'A.G. competente.

L'Assessore al Patrimonio
Avv. Laura DI SANTO

LA GIUNTA COMUNALE

Letta la relazione e la proposta che precedono;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica e contabile:

parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Direzione Patrimonio e Demanio - Politiche Abitative

Data **25/08/2023**

parere di regolarità contabile: FAVOREVOLE

Dirigente della Direzione Programmazione Economico-Finanziaria.

Data **26/08/2023** firmato Dott. Stefano Lanza

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Dato atto della propria competenza ad adottare il presente atto ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto di accogliere la presente proposta deliberativa per quanto sopra premesso e considerato quale motivazione del presente atto;

Con la seguente votazione: a voti unanimi resi ed accertati a norma di legge

DELIBERA

1. **DI CONSIDERARE** quanto finora esposto parte integrante e sostanziale del presente atto e motivazione dello stesso a norma della legge n. 241/90 e s.m.i.;
2. **DI ACCOGLIERE** la richiesta dell'”Istituto per la Storia e l’Archeologia della Magna Grecia” di concessione di alcuni locali, ai sensi dell’art. 23 del Regolamento Comunale, per lo svolgimento delle proprie attività;
3. **DEMANDARE** alla *Direzione Patrimonio e Demanio – Politiche Abitative* di individuare i locali di Palazzo Pantaleo disponibili e idonei ad ospitare l’ISAMG e di provvedere alla redazione di un atto di concessione temporanea ai sensi dell’art. 23 del Regolamento comunale;
4. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ha effetti contabili per il Civico Ente;
5. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Direzione Programmazione Economico-Finanziaria per quanto di propria competenza;
6. **DI PUBBLICARE** il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici, nel rispetto delle disposizioni in materia di riservatezza dei dati personali;
7. **DI PUBBLICARE**, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla legge n. 190/2012 e al D. Lgs n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente;
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al D.Lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii. – c.p.a. innanzi all’A.G. competente.

Successivamente,

A voti unanimi resi ed accertati a norma di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134. comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene firmato digitalmente da:

Il Sindaco
Rinaldo MELUCCI

Il Segretario Generale
Avv. Antonello LANGIU

(atto sottoscritto digitalmente)